

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Město Bohumín
Masarykova 158
735 81 Bohumín

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

JID:

Vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Tel.

E-mail:

Datum:

MUBO/31700/2024/STAV/La

MUBO/48744/2024

MUBO08335686

Lalíková Michaela

596 092 148

lalikova.michaela@mubo.cz

21.10.2024

SPOLEČNÉ POVOLENÍ



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 20. 11. 2024

Výroková část:

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) § 34a odst. 2 a podle ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), v návaznosti na ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27. 6. 2024 podalo

Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín,

které zastupuje společnost ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o., Hřbitovní 651, 735 42 Těrlicko

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s chvaluje stavební záměr

na stavbu:

"Cyklostezka a chodník ul. Slezská, Starý Bohumín"

obec Bohumín, m. č. Starý Bohumín

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 515, parc. č. 1114/3, parc. č. 1367/11, parc. č. 1384/1, parc. č. 1385/12, parc. č. 1385/34, parc. č. 1392/2 v katastrálním území Starý Bohumín.

Druh a účel stavby:

- chodník s odvodněním

Popis stavby:

SO 101 Chodník s odvodněním:

- pozemní komunikace IV. třídy
- obousměrný chodník a cyklostezka ze zámkové dlažby tl. 6 cm o celkové šířce 1,55 m, sjezdy budou provedeny ze zámkové dlažby o tl. 8 cm
- délka nového chodníku vlevo bude 149,5 m

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800

IČ: 00297569

e-mail: info@mubo.cz

web: www.mesto-bohumin.cz

- délka opravovaného chodníku vpravo - 38,7 m
- délka opravované cyklostezky - 60,2 m
- varovné pásy budou z reliéfní zámkové betonové dlažby tl. 8 cm a červené barvy
- odvodnění dešťových vod z chodníku bude provedeno přirozeným samospádem pomocí potrubí PP KG SN8 průměru DN 250 a dále do betonových uličních vpustí s betonovým dnem
- tyto uliční vpusti budou napojeny potrubím PP DN 150 do revizních šachtic

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace předložené ke společnému řízení.

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

- obousměrný chodník a cyklostezka ze zámkové dlažby tl. 6 cm o celkové šířce 1,55 m, sjezdy budou provedeny ze zámkové dlažby o tl. 8 cm
- délka nového chodníku vlevo bude 149,5 m
- délka opravovaného chodníku vpravo - 38,7 m
- délka opravované cyklostezky - 60,2 m

Umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb:

- stavba chodníku bude umístěna na pozemcích parc. č. 515, parc. č. 1114/3, parc. č. 1367/11, parc. č. 1384/1, parc. č. 1385/12, parc. č. 1385/34, parc. č. 1392/2 v katastrálním území Starý Bohumín, tak jak je zakresleno na situačním výkresu širších vztahů (C 1), který je součástí dokumentace pro společné řízení a tohoto společného povolení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Stávající stavba je již dnes bytovým domem.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 515, parc. č. 1114/3, parc. č. 1367/11, parc. č. 1384/1, parc. č. 1385/12, parc. č. 1385/34, parc. č. 1392/2 v katastrálním území Starý Bohumín v souladu s ověřenou dokumentací pro společné řízení.
2. Pro uskutečnění umístění stavby se jako stavební pozemek vymezují části pozemků parc. č. 515, parc. č. 1114/3, parc. č. 1367/11, parc. č. 1384/1, parc. č. 1385/12, parc. č. 1385/34, parc. č. 1392/2 v katastrálním území Starý Bohumín.
3. Změny umístění stavby ve smyslu ust. § 94 odst. 1 stavebního zákona musí být projednány se stavebním úřadem.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace ve společném řízení, kterou zpracovala společnost ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Jiří Bureš, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1100509 a povoluje se jako stavba trvalá.
2. Případné změny stavby před jejím dokončením musí být před vlastní realizací projednány se stavebním úřadem, ve smyslu ust. § 118 stavebního zákona, a na základě odůvodněné žádosti. Změnou stavby před jejím dokončením je i změna termínu dokončení stavby.
3. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení platných českých technických norem.
4. Stavebník oznámil tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
a) Závěrečná kontrolní prohlídka.
5. **Stavba bude dokončena do 12/2025.**
6. Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou podnikající podle zvláštních předpisů s kvalifikovanými pracovníky. Oprávnění dodavatele bude doloženo stavebnímu úřadu před započítím stavebních prací.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

8. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
9. Stavebníci zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. Stavebníci odpovídají za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a dodržení podmínek tohoto společného rozhodnutí.
10. Provádění staveb je vybranou činností ve výstavbě. Stavební podnikatel zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Povinnosti stavbyvedoucího a osoby vykonávající stavební dozor jsou stanoveny v ust. § 153 stavebního zákona.
11. Při stavební činnosti bude postupováno tak, aby nebylo okolí obtěžováno zejména nadměrným hlukem, prašností a vibracemi. V průběhu provádění stavebních prací budou dodrženy veškeré bezpečnostní a hygienické předpisy a předpisy k zajištění požární bezpečnosti včetně příslušných platných norem. Stavebník nebude stavební činností rušit klid a pořádek v okolí stavby nad míru obvyklou poměrům stavby.
12. Osoba provádějící stavbu je povinna udržovat schůdnost a sjízdnost vozovek užívaných pro svoz stavebního materiálu a zajistit jejich čištění, v případě poškození komunikací nebo jejich součástí budou závady odstraněny investorem na vlastní náklady po předchozím projednání se správcem komunikace.
13. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí. Výrobky pro stavby a jejich vlastnosti musí být ověřovány podle zvláštních zákonů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., a nařízení vlády 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označené CE, ve znění pozdějších předpisů.
14. Při provádění stavby bude veden stavební deník, do něhož se budou pravidelně zaznamenávat údaje týkající se provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku stanovuje § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, příloha č. 16.
15. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb. Veškeré stavební montážní činnosti a související práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
16. Při realizaci stavby musí být dodrženy veškeré platné právní předpisy vztahující se nebo jinak přímo související s předmětným záměrem.
17. Budou dodrženy veškeré podmínky a připomínky a budou respektovány veškeré informace stanovené ve vyjádřeních společností: Správa silnic MSK, pracoviště Karviná ze dne 10. 9. 2024 pod zn.: 25659/TSÚ/2024-RŘ, SmVaK Ostrava a.s. ze dne 23. 8. 2024 pod zn.: 9773/V021467/2024/JO, CETIN a.s. ze dne 19. 8. 2024 pod č. j.: 231850/24, ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 5. 8. 2024 pod zn.: 001151125118, GasNet Služby, s.r.o. ze dne 14. 8. 2024 pod zn.: 5003134971, BM Servis a.s. ze dne 19. 7. 2024.
18. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání řešené stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
19. **Stavebník je povinen ve smyslu § 230 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon („nový stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, užívat na základě kolaudačního rozhodnutí.**

20. **Stavebník zajistí dle 231 odst. 2 písm. d) a e), zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon („nový stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy a dále budou předložena vyjádření, závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem.**

Účastníci řízení byli určeni stavebním úřadem v souladu s ust. § 85 stavebního zákona, přičemž účastníky řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, kteří musí být dle ust. § 68 odst. 2 správního řádu uvedeni ve výrokové části rozhodnutí, jsou:

Město Bohumín, IČ 00297569, Masarykova 158, 735 81 Bohumín

Město Bohumín v zastoupení Ing. Lumír Macura, Masarykova 158, 735 81 Bohumín

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 70994234, sídlo: 28. října č. p. 1235/169,

Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, sídlo: Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IČO 04084063, sídlo: Českomoravská č. p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

BM servis a.s., IČ47672315, sídlo: Krátká č. p. 775, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Karviná, IČO 00095711,

Bohumínská č. p. 1877/4, Nové Město, 735 06 Karviná 6

Odůvodnění:

Dne 27. 6. 2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 29. 7. 2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 6. 9. 2024.

Stavební úřad oznámil dne 9. 9. 2024 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad určil účastníky řízení dle ust. § 94k stavebního zákona, kterými jsou stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, které mají společnou pozemkovou hranici, mohou být rozhodnutím přímo dotčeni a správci inženýrských sítí v tomto prostoru.

Z tohoto hlediska tedy přiznal postavení účastníka řízení:

- a) Dle ust. § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník, a to: Město Bohumín (parc.č. 515, 1367/11, 1385/12, 1392/2).
- b) Dle ust. § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Bohumín.
- c) Dle ust. § 94k písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, a to: toto ustanovení se v daném případě se neuplatňuje.
- d) Dle § 94k písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, a to: Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Karviná (parc.č. 1114/3, 1384/1, 1385/14).
- e) Dle ust. 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, a to: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., BM SERVIS a.s.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto společným povolením dotčena, vzhledem k tomu, že se jedná o přístavbu bytového domu ke stávajícímu bytovému domu a ve stávající zástavbě s rozptylem obchodního objektu LIDL a stávajících firem.

Žádný z účastníků řízení nevyužil ve stanovené lhůtě možnosti uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

V rámci oznámení o zahájení společného řízení, stavební úřad v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a k tomu jim stanovil lhůtu od 16. dne do 20. dne od doručení. Žádný z účastníků řízení nevyužil ve stanovené lhůtě možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Ve společném řízení stavební úřad dle § 94o stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Navržené řešení stavby respektuje v odpovídající míře ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, navržené řešení stavby respektuje také v odpovídající míře požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Navržené řešení stavby dále respektuje vyhlášku č. 398/2006 Sb., o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Vliv stavby na okolí v průběhu realizace bude minimální. Stavba nemá nároky na záběr půdy ze zemědělského půdního a lesního fondu ani na další pozemky. Nezasahuje do chráněných krajinných oblastí ani kulturních památek, chráněných krajinných prvků apod. Stavba, tak jak je navržena jednoznačně odpovídá stávajícímu charakteru území a nijak nenarušuje stávající architektonické a urbanistické hodnoty v území. Je zachována stávající kvalita prostředí.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Rozsah a vedení dopravní infrastruktury zájmovým územím, na které bude stavba chodníku navazovat zůstane, stávající (viz souhrnná technická zpráva, část B, bod B. 1, písm. j), strana 5). Navrhovaná stavba nevyvolává nové požadavky na ochranná a bezpečnostní pásma.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Žádost byla posouzena jednotlivými dotčenými orgány, a to: Městským úřadem Bohumín - orgánem státní správy lesů, orgánem ochrany ovzduší, orgánem zemědělského půdního fondu, orgánem ochrany přírody a krajiny, orgánem v oblasti odpadového hospodářství, orgánem vodního hospodářství, orgánem myslivosti v rámci koordinovaného závazného stanoviska ze dne 29. 8. 2024 pod sp. zn.: MUBO/37613/2024/ŽPS/GOK.

Dle územního plánu Bohumína se pozemka nachází v ploše silniční dopravy (kódy ploch DS a DS-1), zároveň se nachází v zastavěném území vymezeném ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) stavebního zákona.

Plocha silniční dopravy DS je definována následovně:

Plochy silniční dopravy zahrnují zpravidla silniční pozemky dálnic, silnic I., II. a III. třídy a místních komunikací I. a II. třídy, výjimečně též místních komunikací III. třídy, které nejsou zahrnuty do jiných ploch, včetně pozemků, na kterých jsou umístěny součásti komunikace, například násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty a doprovodné a izolační zeleně, a dále pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení, například autobusová nádraží, terminály, odstavná stání pro autobusy a nákladní automobily, hromadné a řadové garáže a významné odstavné a parkovací plochy, areály údržby pozemních komunikací, čerpací stanice pohonných hmot apod.

Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování jsou uvedeny v souhrnné technické zprávě, části B. 1, písm. b).

Stavba je v souladu s územním plánem Bohumína, vydaným opatřením obecné povahy. Opatření obecné povahy bylo vydáno usnesením zastupitelstva města Bohumín ze dne 10. 2. 2014 pod č. 282/21 a nabylo účinnosti dne 1. 3. 2014. Územní plán Bohumína ve znění změny č. 1, 3 a 4, úplné znění závazné od 28. 12. 2022. Územně analytické podklady správního obvodu obce s rozšířenou působností Bohumín byly zpracovány ke dni 31. 3. 2021.

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny a respektovány v plném rozsahu (viz souhrnná technická zpráva, část B, bod B. 2.1, písm. e), strana 2-3).

Stavební úřad k výše uvedeným vyjádřením dotčených orgánů uvádí, že jejich plnění budou dozorovány příslušnými dotčenými orgány v rámci svých kompetencí dle příslušné legislativy.

Stavební úřad dále ověří zejména, zda:

a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Zpracování projektové dokumentace je vybranou činností ve výstavbě dle ust. § 158 stavebního zákona. Vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zvláštního právního předpisu.

Projektová dokumentace splňuje obsahové náležitosti podle ust. § 94l odst. 2 písm. e) stavebního zákona, a dále splňuje obsahové náležitosti podle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Jiří Bureš, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1100509.

Dle ust. § 159 odst. 2 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, vč. vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány. Statické, popřípadě jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za jí zpracovaný návrh. Odpovědnost projektanta za projektovou dokumentaci stavby jako celku tím není dotčena.

Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., tj. technické požadavky na stavbu, požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb požadavky na stavební konstrukce staveb, požadavky na technické zařízení staveb, splňuje požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., která stanoví obecné požadavky na využívání území při vymezování ploch a pozemků, při stanovování podmínek jejich využití a umístění staveb na nich a rozhodování o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území. Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb se na výše uvedenou stavbu vztahuje a je dodržena.

b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Stavba je umístěna ve stávajícím území mezi domy a je k ní zachován stávající příjezd po komunikaci.

Stavební úřad se zabýval posouzením vlivu na životní prostředí a konstatuje, že nepředpokládá zásah umístění stavby do kvality prostředí a pohody bydlení ve stávající zástavbě nad míru, kterou jsou účastníci povinni snášet s ohledem na umístění lokality, zachovává architektonické a urbanistické požadavky i technické požadavky na stavbu, a dále v souladu s příslušnými právními předpisy a prováděcími vyhláškami, a vyhovuje technickým požadavkům na stavby.

Stavebnímu úřadu není znám nesoulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, či právem chráněnými zájmy účastníků řízení. Práva a právem chráněné zájmy ostatních osob nebudou dotčeny. Závazné stanoviska jsou zpracované do projektové dokumentace.

Stavební úřad při posouzení a rozhodnutí vychází ze spolehlivě zajištěných podkladů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, řídil se platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, jeho prováděcím právním předpisem vyhláškou č. 501/2006 Sb., vyhláškou č. 268/2009 Sb., dále vyhláškou č. 499/2006 Sb., správním řádem, územním plánem Bohumína.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Žádost o vydání společného povolení byla doložena následujícími doklady a podklady

- 1) Snímek pozemkové mapy.
- 2) Vlastnictví pozemků bylo ověřeno: výpisem z katastru nemovitostí LV 514, 10001.
- 3) Informace o parcelách
- 4) Projektovou dokumentaci zpracovala společnost ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Jiří Bureš, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1100509
- 5) Pověření ze dne 24. 6. 2024

K žádosti o vydání společného povolení žadatel doložil tyto stanoviska, vyjádření a rozhodnutí DO:

Městský úřad Bohumín, stavební odbor

(koordinované závazné stanovisko ze dne 29. 8. 2024 pod sp. zn.: MUBO/37613/2024/ŽPS/GOK)

Policie ČR, Územní odbor Karviná, Dopravní inspektorát

(stanovisko ze dne 19. 8. 2024 pod č. j.: KRPT-205128-2/ČJ-2024-070306)

Dále stavebník ke společnému řízení předložil tato vyjádření majetkových správců inženýrských sítí a ostatních:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,

(stanovisko ze dne 23. 8. 2024 pod zn.: 9773/V021467/2024/JO)

CETIN, a.s.

(vyjádření ze dne 19. 8. 2024 pod č. j.: 231850/24)

ČEZ Distribuce a.s.

(vyjádření ze dne 5. 8. 2024 pod zn.: 001151125118)

ČEZ Teplárenská, a.s.

(vyjádření ze dne 8. 7. 2024 pod zn.: 2024/01/7103/JOND)

ČEZ ICT Services, a.s.

(sdělení ze dne 2. 8. 2024 pod zn.: 0700878279)

Telco Pro Services, a.s.

(sdělení ze dne 2. 8. 2024 pod zn.: 0201764446)

Telco Infrastructure, s.r.o.

(sdělení ze dne 2. 8. 2024 pod zn.: 1100148552)

GasNet Služby, s.r.o.

(stanovisko ze dne 14. 8. 2024 pod zn.: 5003134971)

BM Servis a.s.

(vyjádření ze dne 19. 7. 2024)

(vyjádření ze dne 5. 8. 2024)

Správa silnic MSK, pracoviště Karviná

(vyjádření ze dne 10. 9. 2024 pod zn.: 25659/TSÚ/2024-RŘ)

Povodí Odry, státní podnik

(stanovisko ze dne 13. 8. 2024 pod zn.: POD/13465/2024)

T-Mobile Czech Republic a.s.

(vyjádření ze dne 17. 7. 2024 pod zn.: E40636/24)

Nordic Telecom Regional s.r.o.

(vyjádření ze dne 22. 3. 2021 pod č. 2021-2203153530)

PODA a.s.

(vyjádření ze dne 26. 8. 2024 pod zn.: TaV/1060/2024/Vo)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad pro dopravu rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení nebyly ve společném řízení vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:
Účastníci se k podkladům rozhodnutí v určené době nevyjádřili.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Správní orgán v tomto smyslu uvádí, že v daném případě jsou účastníky: Město Bohumín v zastoupení Ing. Lumír Macura, Město Bohumín, odbor majetkový, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., BM servis a.s., Daniel Pavlík, Petra Pavlíková, Miroslav Polák, David Kolesár, Radek Kolesár, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Karviná.

Poučení účastníků:

Proti tomuto společnému povolení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, podáním u stavebního odboru Městského úřadu Bohumín. Odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Libor Radiňák
vedoucí stavebního odboru



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Bohumín v zastoupení ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o., IDDS: 9gg5ymn, sídlo: Hřbitovní č.p. 651/8, 735 42 Horní Těrlicko

Město Bohumín v zastoupení Ing. Lumír Macura, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Město Bohumín, odbor majetkový, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
BM servis a.s., IDDS: 5esc6pv, sídlo: Krátká č.p. 775, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1
Daniel Pavlík, Slezská č.p. 330, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín 1
Petra Pavlíková, Slezská č.p. 330, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín 1
Miroslav Polák, Slezská č.p. 330, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín 1
David Kolesár, Zborovská č.p. 84, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín 1
Radek Kolesár, Slezská č.p. 363, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín 1
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv, sídlo: 28. října č.p. 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Karviná, IDDS: jyt8nr, sídlo:
Bohumínská č.p. 1877/4, Nové Město, 735 06 Karviná 6

dotčené orgány a ostatní

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, DI Karviná, IDDS: n5hai7v, sídlo: 30. dubna č.p.
1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic - územního plánování, Masarykova č.p. 158, Nový
Bohumín, 735 81 Bohumín 1
Městský úřad Bohumín, odbor dopravy, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1
Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81
Bohumín 1



HRANICE DOTČENÉHO ÚZEMÍ



DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT p.v.

VYPRACOVAL	ZODP.PROJEKTANT	ŠNAPKA SLUŽBY S.R.O. HŘBITOVNÍ 651/8 TÉRlicko	
ING. IVAN ŠNAPKA	ING. IVAN ŠNAPKA		
KATASTR: STARÝ BOHUMÍN	PARC.Č. 1384/1 A PŘÍLEHLÉ		
INVESTOR: MĚSTO BOHUMÍN, MASARYKOVA 158, 735 81 BOHUMÍN		DATUM	06/2024
STAVBA: CYKLOSTEZKA A CHODNÍK UL. SLEZSKÁ, STARÝ BOHUMÍN		FORMÁT	A3
SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		MĚŘITKO	1:1000
		ČÍSLO VÝKRESU	C.1